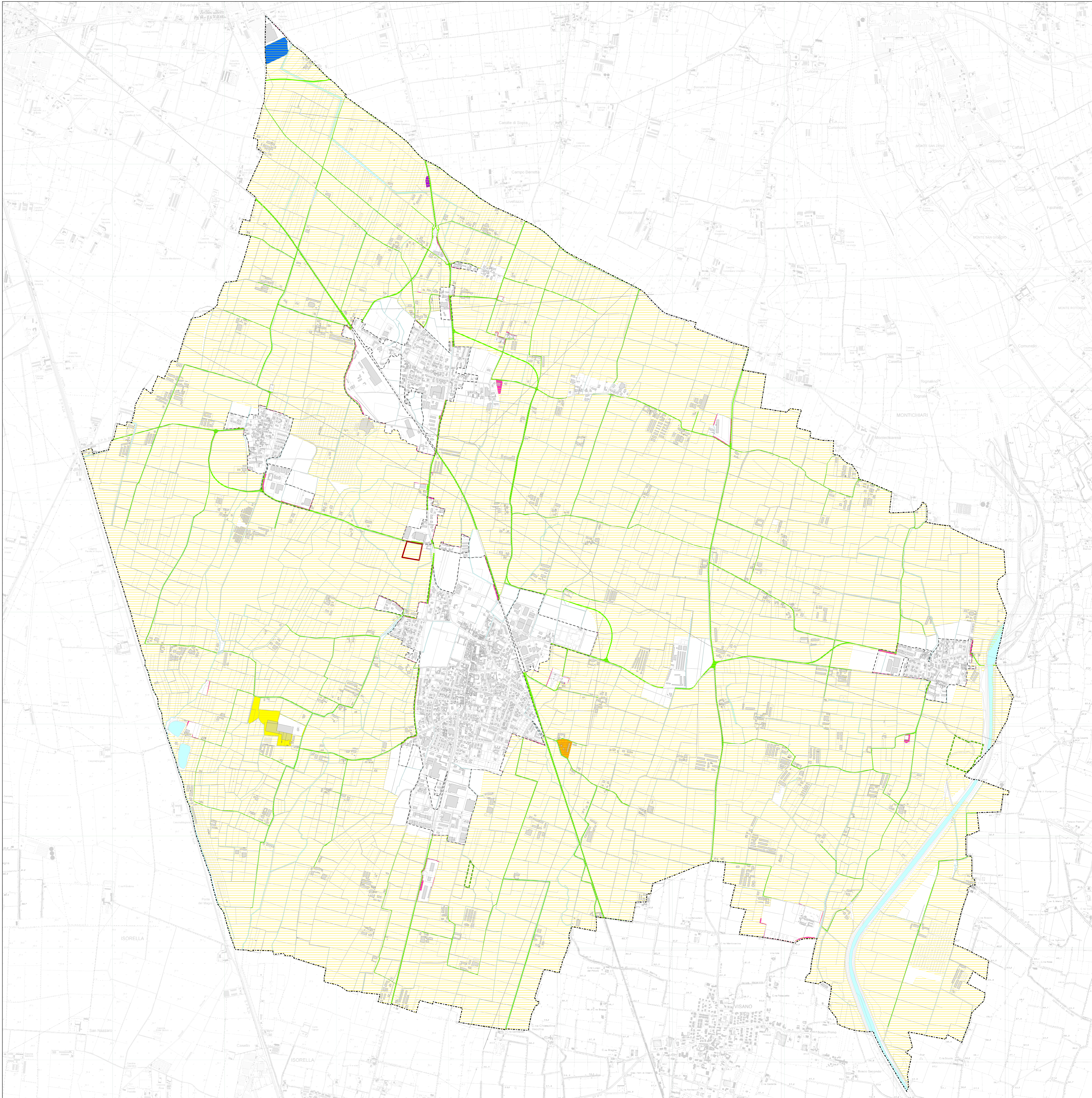






REGIONE LOMBARDIA
PROVINCIA DI BRESCIA

COMUNE DI CALVISANO

Variante
PGT
(L.R. 11 marzo 2005 n. 22 e s.m. e l.)

DDP **PDR** PDS VAS
Piano delle Regole

INCARICATO

Arch. GIANPAOLO TURINI

COORDINATORE GENERALE

Dott. MARCO PARI

COORDINATORE DELEGATO ALL'AMMINISTRATIVA,
CAPOFILA PUBBLICA E SERVIZI PRESSO

Ing. LORENZO COMINI

RESPONSABILI DEL PROGETTO

Geom. GIANCARLO BARCELLANDI

DELIBERA DI ADOZIONE

D.C.C. n. 42 del 16/11/2018

PROVVEDIMENTO DI APPROVAZIONE

D.C.C. n. 59 del 30/03/2019

TITOLO

Ambiti interessati dall'attività agricola di interesse strategico
Sovrapposizione con le scelte di piano interferenti

COORDINATORE TECNICO DELLA VARANTE

Ing. Cesare Bertecchi

ELABORATO DA

PR2 Var

1:10.000

DATA

Marzo 2019

FASE

Approvazione

REVISORI:

1

2

3

4

Ing. Alessandro Martelli
Arch. Giuseppina Maffei
Ing. Italia Garatti
Dott.ssa Flavia Bertone
Dott. Flavia Alessio Rossi
Ing. Roberto Scuderi
Dott. Geol. Fabio Favardi
Ing. Roberto Scuderi
Dott. Leo Paolo Antonelli
Ing. Giuseppe Maggi
Ing. Sergio Cavallari

DETERMINAZIONE AGGIORNATA A SEGUITO DELLA D.C.C. n. 42 del 16/11/2018 AL ACCOGLIMENTO DELLA RICHIESTA
DI ANNULLAMENTO DEL PGT APPROVATO CON D.C.C. n. 57 del 02/11/2014
A SEGUITO DELL'AVVIO DELLA PROCEDURA DI ADOZIONE DEL PGT APPROVATO CON D.C.C. n. 59 del 30/03/2019

LEGENDA

Confine amministrativo comunale

Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico (AAS)

Tessuto urbano consolidato

Perimetro dell'ambito oggetto di procedura SUAP (DPR 160/2010)
di cui alla D.C.C. n. 37 del 12/11/2014 e D.C.C. n. 14 del 30/03/2019

AREE INTERFERENTI CON GLI AMBITI AGRICOLI STRATEGICI E
AREE DI INSERIMENTO DESTINAZIONI COMPATIBILI CON AAS

TIPO 1 (PTCP - art.75 c.3 lett. e, art.76 c.1 lett. b)

Si propone la rettifica agli AAS per l'adeguamento degli azionamenti del Piano di Governo del Territorio vigente.

TIPO 2 (PTCP - art.76 c.1 lett. b)

Si propone la rettifica agli AAS per il riconoscimento delle trasformazioni avvenute che non sono suolo agro-silvo-pastorale e che quindi, secondo l'art.2 comma 1 lett. a) della LR 31/2014, non è superficie qualificabile come agricola ed è riconducibile alla definizione di superficie urbanizzata o urbanizzabile di cui all'art.2 comma 1 lett. b) della LR 31/2014.

TIPO 3 (PTCP - art.75 c.3 lett. a)

Aree destinate a infrastrutture di livello comunale e sovacomunale quali infrastrutture stradali nonché le aree per l'insediamento di servizi tecnologici connessi alla realizzazione di nuovi impianti di depurazione previsti a sud dell'abitato di Calvisano e nella frazione di Mezzano.

TIPO 4 (PTCP - art.76 c.1 lett. a)

Si propone la rettifica agli AAS per riconoscimento di piccolo nucleo urbano delimitato da infrastrutture.

TIPO 5 (PTCP - art.75 c.3 lett. b, art.76 c.1 lett. b)

Si propone la rettifica agli AAS sulla base dello stato dei luoghi e delle autorizzazioni assentite.

TIPO 6 (PTCP - art.75 c.3 lett. e, art.76 c.1 lett. a)

Si propone la rettifica agli AAS in quanto previsione vigente valutata compatibile con il PTCP.