

# COMUNE DI CALVISANO

## Provincia di Brescia

Codice 10284

C.C. Numero 7 del 04-04-2013

---

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**Oggetto: APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - ANNO 2013**

L'anno duemilatredici il giorno quattro del mese di aprile alle ore 21:00 nella sala Consiliare si è riunito, previo l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, il Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

<b>FORMENTINI ANGELO</b>	<b>P</b>	<b>LAZZARINI DIEGO</b>	<b>A</b>
<b>BICELLI MARIO</b>	<b>P</b>	<b>CHIODA VILMA</b>	<b>A</b>
<b>CANDRINA CINZIA</b>	<b>P</b>	<b>PIERRO GIORGIO</b>	<b>P</b>
<b>ROCCO MARCO</b>	<b>P</b>	<b>PATTI ANGELO</b>	<b>P</b>
<b>DE STANCHINA GIUSEPPE</b>	<b>P</b>	<b>FRATTINI DAVIDE</b>	<b>P</b>
<b>VACCARI ALESSANDRO</b>	<b>P</b>	<b>COMINI LORENZO</b>	<b>P</b>
<b>NARRA FABIO</b>	<b>P</b>	<b>BARTOLI PIERANGELO</b>	<b>P</b>
<b>SAMBINELLI CLAUDIO</b>	<b>P</b>	<b>APPIANI GIOVANNI</b>	<b>P</b>
<b>TAFFELLI MASSIMO</b>	<b>P</b>		

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE dott. LANFREDI LUIGI il quale provvede alla redazione del seguente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il SINDACO dott. FORMENTINI ANGELO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

N. 7 del 04.04.2013

Oggetto: Approvazione aliquote e detrazioni dell'Imposta Municipale Propria (IMU) - anno 2013.

---

Introduce il Sindaco illustrando le problematiche legate alla predisposizione e approvazione del bilancio per il corrente esercizio, gli incassi sono previsti nei limiti di quanto incassato in precedenza per l'ICI.

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

Visti gli artt. 8 e 9 del D. Lgs n. 23/2011, che hanno istituito, a decorrere dall'anno 2014, l'imposta Municipale Propria, disciplinandone gli aspetti essenziali e rimandando, per il resto, alle modalità di applicazione dell'imposta comunale sugli immobili (ICI);

Visto l'art. 13 del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, recante la disciplina dell'Imposta municipale propria, la cui entrata in vigore viene anticipata all'annualità 2012;

Visto il Decreto Legge 2 marzo 2012 n. 16 , convertito con modificazioni, dalla Legge 26 aprile 2012 n. 44;

Richiamato il D.Lgs. del 30.12.1992 n. 504 e successive modificazioni;

Visto l'art. 52 del D. Lgs. 446/1997, secondo cui le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

Richiamata la Legge di Stabilità 2013, approvata con la Legge 24 dicembre 2012 n. 228, pubblicata sulla gazzetta Ufficiale, statuyente, che, a partire dal 2013, il gettito derivante dagli immobili di categoria D, calcolato con aliquota standard del 7,6 per mille, è riservato allo Stato, mentre ai Comuni, ferma la possibilità di aumentare la relativa aliquota fino a 3 punti per mille, la restante parte;

Richiamato l'art. 1, comma 444, della Legge 24 dicembre 2012, n. 228 che ha modificato l'art. 193, comma 3, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, stabilendo, che per il ripristino degli equilibri di bilancio e in deroga all'articolo 1 comma 169, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, l'ente può modificare le tariffe e le aliquote relative ai tributi di propria competenza entro la data del 30 settembre di ciascun anno;

Richiamata la deliberazione di C.C. n. 22 del 13.09.2012 con la quale sono state rideterminate le aliquote e detrazioni d'imposta per l'anno 2012 nella seguente misura;

<i>Tipologia imponibile</i>	<i>Aliquota</i>
Abitazioni principali e relative pertinenze	0,5 %
Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, c. 3-bis, del D.L. 557/1993	0,2 %
Altri fabbricati	0,99 %
Terreni agricoli	0,99%
aree fabbricabili	0,99%
Fabbricati ed aree fabbricabili invendute nella titolarità di imprese edili iscritte a magazzino (rimaste invendute negli ultimi sette anni)	0,76%

Visto l'art. 1, c. 169 della Legge n. 296/2006, secondo cui gli enti locali deliberano le tariffe

Detrazioni	
Detrazione n. 1	dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazioni principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze si detraggono, fino a concorrenza economica del suo ammontare, euro 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione;
Detrazione n. 2	per gli anni 2012-2013, la detrazione di cui al punto precedente è maggiorata di 50 euro per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni, purchè dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale; l'importo complessivo della maggiorazione, al netto della detrazione di base, non può superare l'importo massimo di euro 400;

e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entra la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Acquisiti i necessari pareri, in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 18 Agosto 2000 n. 267, così come modificato dal D. L. 10 ottobre 2012 n. 174, convertito con modificazioni dalla Legge 07 Dicembre 2012 n. 213;

I Consiglieri Appiani G. e Bartoli P., annunciano la loro astensione in attesa di conoscere i dati definitivi di bilancio, si associano i restanti colleghi di minoranza;

Presenti 15, favorevoli 10, astenuti 5 (Appiani G., Bartoli P., Patti A., Comini L., Frattini D.), assenti 2 (Chioda V., Lazzarini D.);

## DELIBERA

1. di confermare, per l'anno 2013, le aliquote e le relative detrazioni e agevolazioni già applicate per l'anno 2012 stabilita dalla deliberazione di C.C. n. 22 del 13.09.2012;
2. di trasmettere, a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011, la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, dipartimento delle finanze, entro il termine di 30 giorni dalla sua esecutività, o comunque entro il termine di 30 giorni dalla scadenza del bilancio di previsione;
3. di dichiarare, con separata votazione (favorevoli 11, astenuti 4: Bartoli P., Patti A., Comini L., Frattini D.) la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D. Lgs. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO  
FORMENTINI ANGELO

IL SEGRETARIO COMUNALE  
LANFREDI LUIGI

---

Il sottoscritto Segretario Comunale,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione, viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo comune per  
quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, comma 1, della D.Lgs. 267/2000  
a partire dal .....

IL SEGRETARIO COMUNALE  
LANFREDI LUIGI

---

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile con le modalità  
previste dall'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
LANFREDI LUIGI

---

Il sottoscritto Segretario Comunale,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs.  
267/2000.

CALVISANO, .....

IL SEGRETARIO COMUNALE  
LANFREDI LUIGI